



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2023

№ 335

город Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1111001:573, площадью 256 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Коллонтай

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 2 марта 2023 года и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23.12.2022 года № 376), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, на основании заявления Гноевого Анатолия Анатольевича п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Гноевому Анатолию Анатольевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1111001:573, площадью 256 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Коллонтай в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по причине невозможности соблюдения требований нормативов градостроительного проектирования в части обеспеченности объекта «магазин» нормируемой площадью земельного участка (из расчета при торговой площади до 250 кв.м на 100 кв.м торговой площади - 0,08 га) и необходимым количеством машино-мест (из расчета на 100 кв.м торговой площади - 7 машино-мест).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Казакову М.В.

3. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:111001:573, площадью 256 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Коллонтай» вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



С.А. Поздняков